

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 12
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Patric Wolf

Privat:
089 3610 2627
ba12@patric-wolf.de

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Telefon: +49 89/ 159 86 88 55
Telefax: +49 89/ 159 86 88 15
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

BA-Homepage: www.ba12.org

München, 13.10.2022

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 25.10.2022, um 19:30 Uhr,
im Oskar-von-Miller-Gymnasium, Ungererstraße 191, 80805 München

Hinweis:

Es wird das Tragen einer FFP2-Maske während der BA 12 Sitzung empfohlen. Wenn Sie sich krank fühlen oder Erkältungssymptome haben, bleiben Sie bitte lieber der BA 12 Sitzung fern und nutzen Sie die hybride Teilnahme bzw. das Live-Stream-Angebot unter www.ba12.org. Weil zur Minimierung eines Corona-Ansteckungsrisikos die Abstände zwischen den Teilnehmer*innen eingehalten werden müssen, stehen unter Umständen nur wenige Plätze für Besucher*innen zur Verfügung.

Vorgesehene Tagesordnung:

- A. Allgemeines**
- A.1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und allgemeine Themen**
- A.4. Berichte**
 - A.4.1 Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup
 - A.4.2 Bericht aus Freimann, Norbert Nirschl
- A.5. Fragen an die Polizei**

- A.6. Anträge**
- A.7. Entscheidungen**
- A.8. Anhörungen**
- A.9. Unterrichtungen**
- A.9.1 Einführung „RIS-Extranet“ für alle Bezirksausschussmitglieder zum Jahreswechsel 2022/23; Information zur Kooperationsplattform „Alfresco“
- A.10. Sonstiges**
- A.10.1 Bericht von der Wien-Exkursion, Studienfahrt des Quartiersmanagement
- A.10.2 Mobile Toilette auf dem Wedekindplatz

Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt C – Kultur und Budget

- B. Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen (SAW)**
- B.0. Präsentationen**
- B.0.1 Bauvorhaben Leopoldstraße 7 (Vorstellung in der BA-Sitzung am 25.10.2022)
- B.1. Anträge**
- B.1.1 Neugestaltung Kaiserplatz
- B.1.2 Folgekosten für Solarzellen berücksichtigen
- (N)B.1.3 Umbenennung Grünboulevard in Europaboulevard
- B.2. Entscheidungen**
- B.2.1 Straßenbeleuchtung im Domagkpark, Empfehlung der Bürgerversammlung am 12.07.2022, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07657
- B.2.2 Verschönerung des St.-Nikolaus-Platzes, Empfehlung der Bürgerversammlung am 05.07.2022, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07735
- B.2.3 Private Nutzung der Freifläche Marianne-Brandt-Straße, Empfehlung der Bürgerversammlung am 12.07.2022, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07688 (Mitberatung: D.2.4 und E.2.1)
- B.3. Anhörungen**
- B.3.1 Leopoldstraße 52a
Erneuerung des geschädigten Vordaches und Änderung der Erdgeschossfassaden
- B.3.2 Domagkstraße
Neubau Metropolfiliale (Verbrauchermarkt mit Parkdeck), Café-Bäcker und Büros, Außenanlagen mit Kfz- und Fahrradstellplätzen (Parkraum), untergeordnete Nebenanlagen (EKW-Box und Müllcontainer) und Grünanlagen
- B.3.3 Wegfall des geplanten Hochhauses an der Heidemannstraße, Empfehlung der Bürgerversammlung am 05.07.2022
- (N)B.3.4 Lillweg 24
Neubau von vier Reihenhäusern mitsamt Abbruch von Bestandsgebäuden
- (N)B.3.5 Kaulbachstraße 54
Dachaufstockung eines Bestandsgebäudes
- B.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**
- B.5. Unterrichtungen**

B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

B.5.1.1 Ensemble Tucherpark, BA-Antrag vom 31.05.2022

B.5.2. Sonstige Unterrichtungen

- B.5.2.1 Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP); Ergänzendes Beteiligungsverfahren; Stellungnahme der Landeshauptstadt München, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07502
- B.5.2.2 Genehmigung eines Coronatestzertes an der Leopoldstraße 78
- B.5.2.3 Genehmigte Baumfällung, Bauernfeindstraße 6, Neubau 3er Wohngebäude - Tektur
- B.5.2.4 Tiny Houses temporär ermöglichen & Kleinstgrundstücke für Tiny Houses und Mikro-Living nutzen, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04258
- B.5.2.5 Europan E17 „living cities2“ – Lebendige Städte – Europark, Betrachtungsraum entlang der Maria-Probst-Straße, Projektgebiet Helene-Wessel-Bogen (HWB), Beschluss (Bekanntgabe) zur Teilnahme am Ideenwettbewerb, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07577
- B.5.2.6 A) In-House-Vergabe (Bauträgerauswahl) des städtischen Parkplatzgrundstückes Kölner Platz für eine Bebauung mit einem Sozial Betreuten Wohnhaus (SBW) durch die GWG München sowie
B) Zusicherung der Grundstücksübertragung Clemensstraße 37 im Vorgriff auf die geplante In-House-Vergabe an die GWG München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07264
- B.5.2.7 Beschlussvollzugskontrolle (BVK), Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2021 – 31.07.2022, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V07694
- B.5.2.8 Ratsentscheid zur Hochhausgrenze, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V05686

C. Unterausschuss Kultur und Budget (KuB)

C.1. Anträge

C.2. Entscheidungen

- C.2.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Jugendtreff am Biederstein, KJR München-Stadt
Projekt: "Wall of fem" vom 01.09.2022-31.12.2022
Beantragter Zuschuss: 3.750,00 €

C.3. Anhörungen

- C.3.1 Einweihung eines Erinnerungszeichens am 07.11.2022 in der Ohmstraße 13

C.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

C.5. Unterrichtungen

C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

C.5.2. Fortführung von Gaststättenbetrieben

C.5.2.1 Leopoldstraße 150

C.5.2.2 Siegfriedstraße 14

C.5.3 Sonstige Unterrichtungen

- C.5.3.1 Einweihung eines Erinnerungszeichens am 12.10.2022 in der Königinstraße 69

D. Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)

D.0 Präsentationen

D.1. Anträge

D.2. Entscheidungen

- D.2.1 Kiesbelag für naturnahen Weg in der Isarau, Empfehlung der Bürgerversammlung am 05.07.2022, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07615
- D.2.2 Neupflanzung von Bäumen - Höhe Siegesstraße 23, Empfehlung der Bürgerversammlung am 12.07.2022, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07645
- D.2.3 Pflege der Baumgräben in der Leopold-, Occam- und Feilitzschstraße, Empfehlung der Bürgerversammlung am 12.07.2022, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07656
- (N)D.2.4 Private Nutzung der Freifläche Marianne-Brandt-Straße, Empfehlung der Bürgerversammlung am 12.07.2022, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07688 (Mitberatung: B.2.3 und E.2.1)

D.3. Anhörungen

D.3.1 Baumfällungen

- D.3.1.1 Baumfällungsantrag, Lützelsteiner Str. 17-25
- D.3.1.2 Baumfällungsantrag, Leopoldstr. 224-228, Schenkendorfstr. 90-98
- D.3.1.3 Baumfällungsantrag, Libellenstr. 1
- D.3.1.4 Baumfällungsantrag, Grusonstr. 24
- D.3.1.5 Baumfällungsantrag, Rappoltsteiner Str. 7-13
- (N)D.3.1.6 Baumfällungsantrag, Montsalvatstr. 8
- (N)D.3.1.7 Baumfällungsantrag, Kieferngartenstr. 14 im U6 Gleisbereich

D.3.2 Sonstige Anhörungen

- D.3.2.1 Erinnerungsverfahren, Sanierung der Vegetationsflächen, Feilitzschstraße

D.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

- (N)D.4.1 Zwischennutzung der Grünfläche an der Marianne-Brandt-Straße (Mitberatung E.4.2)

D.5. Unterrichtungen

D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

- D.5.1.1 Zwei zusätzliche Mülleimer im Naherholungsgebiet nahe der Auensiedlung, BA-Antrag vom 26.07.2022
- D.5.1.2 25 Mini-Wäldchen für München, BA-Antrag vom 28.06.2022

D.5.2. Genehmigte Baumfällungen

- D.5.2.1 Entfernung von Gefahrenbäumen, Feilitzschstraße
- D.5.2.2 Fällungsgenehmigung, Kulturheimstraße 23 - 23a
- D.5.2.3 Fällungsgenehmigung, Ungererstraße 64
- D.5.2.4 Fällungsgenehmigung, Weisgerberstraße 8

D.5.3 Sonstige Unterrichtungen

E. Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget (BSB)

E.1. Anträge

E.2. Entscheidungen

(N)E.2.1 Private Nutzung der Freifläche Marianne-Brandt-Straße, Empfehlung der Bürgerversammlung am 12.07.2022, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07688 (Mitberatung: B.2.3 und D.2.4)

E.3. Anhörungen

E.3.1 Schwabinger Weihnachtsmarkt 25.11. - 24.12.2022

E.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

E.4.1 Schachplatz Münchner Freiheit, Neue Schachfiguren, Möblierung und Schachtische

(N)E.4.2 Zwischennutzung der Grünfläche an der Marianne-Brandt-Straße (Mitberatung D.4.1)

E.5. Unterrichtungen

E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

E.5.2. Sonstige Unterrichtungen

E.5.2.1 Antwortschreiben „Service Stadtbücherei Schwabing wieder herstellen“

E.5.2.2 Genehmigung, 90. Tagung für Naturheilkunde am 05. und 06.11.2022, Tucherpark 7

E.5.2.3 Marktfestsetzung "Ungarischer Markt" vom 14. - 16.10.2022, Münchner Freiheit

E.5.2.4 Genehmigung, München Marathon am 09.10.2022

E.5.2.5 Genehmigung, Spielangebote in der Nachbarschaft am 15.10.2022 im Domagkpark

F. Unterausschuss Mobilität (MOB)

F.0. Präsentationen

F.1. Anträge

F.2. Entscheidungen

F.2.1 Befahren der Gehwege an der Kita Gertrud-Grunow-Straße 19 und der Grundschule am Bauhausplatz durch Barrieren verhindern, Empfehlung der Bürgerversammlung am 05.07.2022, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07641

F.2.2 Geschwindigkeitskontrollen am Carl-Orff-Bogen, Empfehlung der Bürgerversammlung am 05.07.2022, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07712

F.3. Anhörungen

F.3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen

F.3.1.1 Einrichtung von Kurzparkplätzen in der Heinrich-Geißler-Straße

F.3.2 Sonstige Anhörungen

F.3.2.1 Radentscheid-Maßnahme Rheinstraße und Domagkstraße

F.3.2.2 Erweiterung und den barrierefreier Ausbau des Busbahnhofs Studentenstadt (Projektvorstellung)

F.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

F.4.1 Abgrenzung des Rad- und Gehweges zur PKW-Fahrbahn auf Höhe Heidemannstraße / Autobahnunterführung A9

F.4.2 Fünf Bürgeranliegen zur Radentscheid-Maßnahme Rheinstraße

F.5. Unterrichtungen

F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

F.5.2.1 Haltverbote für das Ausweichquartier der FFW Freimann in der Freisinger Landstraße westlich Ligusterstraße und Aufhebung der Haltverbote für die Feuerwehr in der

Heinrich-Groh-Straße

F.5.2.2 Geschwindigkeitsreduzierung in der Schenkendorfstraße

F.5.3 Sonstige Unterrichtungen

F.5.3.1 Herbert-Bayer-Straße; teilweise Rücknahme der Sperre

F.5.3.2 Antwort auf Bürgeranliegen, Radabstellanlage vor der Giselastraße 10

G. Termine

G.1 Nächste BA-, UA- und RA-Sitzungen

G.1.1 Sitzungstermine Regionalausschuss Freimann

Dienstag, 18.10.2022 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27

G.1.2 Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse

Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen

Mittwoch, 19.10.2022 ab 19:30 Uhr

Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Kultur und Budget

Mittwoch, 19.10.2022 ab 19:30 Uhr

Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Umwelt- Baum- und Klimaschutz

Mittwoch, 19.10.2022 ab 19:30 Uhr

Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget

Donnerstag, 20.10.2022 ab 19:30 Uhr

Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Mobilität

Donnerstag, 20.10.2022 ab 19:30 Uhr

Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

G.1.3 Sitzungstermine der virtuell tagenden Arbeitsgruppen

G.1.4 Kommende Sitzungstermine

November

Plenum: 29.11.2022 ab 19:30 Uhr im Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191

UAs: 23.11.2022 und 24.11.2022 ab 19:30 Uhr

Dezember

Plenum: 20.12.2022 ab 19:30 Uhr im Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191

UAs: 14.12.2022 und 15.12.2022 ab 19:30 Uhr

Januar 2023 (geplant)

Plenum: 31.01.2023 ab 19:30 Uhr im Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191

UAs: 25.01.2023 und 26.01.2023 ab 19:30 Uhr

H. Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Aufgrund der Corona-Pandemie wird die Bürgersprechstunde aktuell nur telefonisch unter 089 36 10 26 27 angeboten. Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr und jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr ist der BA Vorsitzende Patric Wolf erreichbar.

Anliegen können gerne auch per E-Mail unter ba12@patric-wolf.de eingebracht werden.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Patric Wolf

Vorsitzender des BA 12

- Schwabing-Freimann -