

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes  
**Schwabing-Freimann**



Landeshauptstadt  
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An alle  
 Bezirksausschussmitglieder  
 des Bezirksausschusses 12,  
 Vertreter von Behörden,  
 Stadtrat und Presse  
 Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Patric Wolf**

**Privat:**  
 089 3610 2627  
[ba12@patric-wolf.de](mailto:ba12@patric-wolf.de)

**Geschäftsstelle:**  
 Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675  
 Telefax: 089/22802674  
 E-Mail: [bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

BA-Homepage: [www.ba12.org](http://www.ba12.org)

München, 15.07.2021

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann**

**am Dienstag, den 27.07.2021, um 19.30 Uhr, im Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27,  
 80939 München**

**Hinweis:**

**Grundsätzlich sind die Abstandsregeln durch die Bestuhlung eingehalten. Während des  
 Aufenthalts im Sitzungssaal sind Sie verpflichtet, einen Mund-Nasen-Schutz zu tragen.  
 Bitte beachten Sie, dass aufgrund der Corona-Pandemie die Besucherzahl begrenzt ist.**

**Vorgesehene Tagesordnung:**

- A**            **Allgemeines**
- A.1.**        **Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit,  
 Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2.**        **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3.**        **Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**
- A.4**         **Berichte**
- A.4.1       Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup
- A.4.2       Bericht aus Freimann
- A.5.**        **Kurzbericht der Polizei**
- A.6.**        **Anträge**
- A.7.**        **Entscheidungen**
- A.7.1       Amtseinführung von Herrn Björn Krolopp
- A.8.**        **Anhörungen**
- A.8.1       Anhörung der Bezirksausschüsse zu notwendigen Anpassungen in der Anlage 1 der BA-  
 Satzung, Neubildung des Mobilitätsreferats und Aufspaltung des Referats für Gesundheit  
 und Umwelt in das Gesundheitsreferat sowie das Referat für Klima- und Umweltschutz
- A.9.**        **Unterrichtungen**
- A.9.1       Rechtssicherheit schaffen: Audiovisuelle Zuschaltung von Gremienmitgliedern zu  
 Präsenzsitzungen ermöglichen, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02019 des Bezirksausschusses 12  
 – Schwabing-Freimann vom 23.03.2021
- A.9.2       Digitale Zusammenarbeit auf Stadtbezirksebene stärken! BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01615  
 des Bezirksausschusses 12 – Schwabing-Freimann vom 19.01.2021
- A.10.**       **Sonstiges**

- A.10.1 Benennung eines Migrations- bzw. Integrationsbeauftragten, Vertagung aus 06/2021
- A.10.2 Bildung eines Ferienausschusses für die Sitzung am 31.08.2021
  - Benennung der Mitglieder
  - Wahl der/des Ferienausschussvorsitzenden
  - Vertretungsregelung
- A.10.3 Vorstellung der Planungen, Radschnellweg Leopoldstraße
- A.10.4 Benennung von fünf Jurymitgliedern zur Vorauswahl der Namensvorschläge Bayernkaserne
- (N)A.10.5 Sitzungstermine 2022

***Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt D – Umwelt-, Baum- und Klimaschutz***

**B. Stadtplanung, Architektur und Wohnen**

**B.1. Anträge**

- (N)B.1.1 Sitzgelegenheit zwischen Garchingener Straße und Alte Heide

**B.2. Entscheidungen**

- B.2.1 Coronabedingte Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche, Bauhausplatz 3
- B.2.2 Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche, Leopoldstraße 27
- B.2.3 Genehmigung einer Corona-Freischankfläche, Ursulastraße 10
- (N)B.2.4 Antrag für eine Warenauslage, Hohenzollernstraße 6
- (N)B.2.5 Genehmigung einer Freischankfläche, Feilitzschstraße 10
- (N)B.2.6 Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche, Feilitzschstraße 23
- (N)B.2.7 Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche, Feilitzschstraße 4
- (N)B.2.8 Genehmigung einer Corona-Freischankfläche, Feilitzschstraße 19

**B.3. Anhörungen**

**B.4. Bürgeranliegen**

- B.4.1 Sanierung der Münchner Freiheit und Wedekindplatz

**B.5. Unterrichtungen**

**B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

**B.5.2. Genehmigte Baumfällungen**

**B.5.3. Sonstige Unterrichtungen**

- B.5.3.1 Ausschreibungsbeschluss im Sinne der Klimaschutzziele der Landeshauptstadt München Bayernkaserne, 1. Bauabschnitt Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1989, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03594
- B.5.3.2 Baulandmobilisierungsgesetz – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches und der Baunutzungsverordnung durch das Baulandmobilisierungsgesetz, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01438
- B.5.3.3 PERSPEKTIVE MÜNCHEN, Entwurf des Stadtentwicklungsplans STEP 2040 "München - Stadt im Gleichgewicht" A) Vorstellung des Entwurfs B) Weiteres Vorgehen und Beteiligungsprozess, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03346
- B.5.3.4 Tucherpark, Tivolistraße (nördlich), Englischer Garten (östlich), Isarring (südlich), Isar (westlich) - Klärung der Rahmenbedingungen, Erarbeiten einer Masterplanung, Einbindung der Öffentlichkeit und der Politik, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03216
- B.5.3.5 Energienutzungsplan für München – Maßnahmen und Bericht 2021 Sachmittel für das EU-Projekt DecarbCity Pipes 2050, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03626
- B.5.3.6 Klimaneutrales München bis 2035, Ziele und Umsetzungsstrategie des Referats für Stadtplanung und Bauordnung, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03873
- B.5.3.7 Projektantrag für die Umsetzungsphase „Grüne Stadt der Zukunft II – Klimaresiliente Quartiere in einer wachsenden Stadt“ im Rahmen der Leitinitiative Zukunftsstadt; Stellenbedarf Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03555

**C. Kultur und Budget**

**C.1. Anträge**

**C.2. Entscheidungen**

- C.2.1 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Initiative „GOLD“  
Maßnahme: Ausstellung „GOLD“ vom 02.-15.08.2021  
Beantragter Zuschuss: 1.900 €
- C.2.2 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Theater für die Jugend e. V.  
Maßnahme: "Die Heinzelmännchen" + "Der Verschwender" am 19.08.2021  
Beantragter Zuschuss: 1.500 €
- C.2.3 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Initiative "Container"  
Maßnahme: Projekt Container Gestaltung -Biedersteiner Park vom 02.08 -30.09.2021  
Beantragter Zuschuss: 350 €
- C.2.4 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Domagkateliers gGmbH  
Maßnahme: Offene Ateliers im städt. Atelierhaus am Domagkpark vom 17. - 19.09.2021  
Beantragter Zuschuss: 9.000 €
- C.2.5 Vorberatung zum Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: DISTANZZONEN  
Maßnahme: Ausstellung in der Kunsthalle 50 vom 10. - 24.11.2021  
Beantragter Zuschuss: 5.900 €
- C.2.6 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Initiative „Nacht“  
Maßnahme: Ausstellung „Nacht“ vom 18.06. bis 27.06.2021  
Beantragter Zuschuss: 1.500 € (statt 871 €, Fehlinformation aus 06/2021)
- (N)C.2.7 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Freundeskreis Freimann e.V.  
Maßnahme: Durchführung eines Straßenfestes am 11.09.2021  
Beantragter Zuschuss: 1.030,00€
- C.3. Anhörungen**
- C.3.1 Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2018-2020 – siehe ebenfalls E.3.1
- C.4. Bürgeranliegen**
- C.5. Unterrichtungen**
- C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- C.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben**
- C.5.2.1 Fortführung einer Kleingaststätte, Clemensstraße 15
- C.5.2.2 Fortführung einer Schank- und Speisewirtschaft, Leopoldstraße 48
- C.5.2.3 Fortführung einer Schank- und Speisewirtschaft, Stengelstraße 2
- C.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- C.5.3.1 Änderungsbescheid, Rationaltheater e.V.
- C.5.3.2 Nicht verbrauchte Budget-Restmittel aus den Jahren 2019 und 2020
- C.5.3.3 Verwendungsnachweise genehmigter Budgetanträge
- D. Umwelt-, Baum- und Klimaschutz**
- D.1. Anträge**
- D.1.1 Kauf eines Teilabschnitts des Garchinger Mühlbachs durch die LH München
- D.2. Entscheidungen**
- D.3. Anhörungen**
- D.3.1. Baumfällungen**
- D.3.1.1 Fällungsantrag, Sulzbacher Straße 1
- D.3.1.2 Fällungsantrag, Biedersteiner Straße
- D.3.1.3 Fällungsantrag, Dreschstraße 10
- D.3.1.4 Fällungsantrag, Maria-Probst-Straße 7-9
- (N)D.3.1.5 Fällungsantrag, Jasminstraße 5
- D.3.2. Sonstige Anhörungen**
- D.4. Bürgeranliegen**
- D.4.1 Straßenbegleitgrün, Umstellung von Kurz- auf Langgrasschnitt
- D.5. Unterrichtungen**
- D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

- D.5.1.1 Zwischennachricht, Schluss mit lebensfeindlichen Schottergärten auf Münchner Gemarkung, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 01858 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 23.02.2021

## **D.5.2. Genehmigte Baumfällung**

### **D.5.3. Sonstige Unterrichtungen**

- D.5.3.1 Meldung von Baumstandorten, „Neue Baumstandorte im öffentlichen Grün“
- D.5.3.2 Antwort auf Bürgeranliegen, Monatlicher Schnitt der invasiven Art Japanischer Knöterich in den Wiesen neben der Tram 23
- D.5.3.3 Antwort auf Bürgeranliegen, Wegbegrenzung im Leopoldpark
- D.5.3.4 Genehmigung für die Errichtung und den Betrieb einer Brech- und Siebanlage zur Aufbereitung von Deponieersatzbaustoffen, Werner-Heisenberg-Allee 62
- D.5.3.5 Ausnahmezulassung für den Betrieb eines Müllsammelfahrzeuges an Montagen ab 5:30 Uhr, Hohenzollernstraße und Umgebung
- D.5.3.6 Antwort auf Bürgeranliegen, Vermüllung Parkplatz Ungererbad

## **E. Bildung, Soziales und Budget**

### **E.1. Anträge**

- E.1.1 Pumpe am Spielplatz Kaiserplatz ersetzen
- E.1.2 Spielplatz Münchner Freiheit instandsetzen
- E.1.3 Instandsetzung der Bänke am Biberdamm-Spielplatz am Schwabinger Tor
- E.1.4 Wasser- und Abenteuerspielplatz im nördlichen Grünzug der „Bayernkaserne“
- E.1.5 Sport im 12. Stadtbezirk I: Calisthenics – niederschwelliges Sportangebot für alle
- E.1.6 Sport im 12. Stadtbezirk II: Schulsport auf dem Gelände der Bundespolizei
- E.1.7 Sport im 12. Stadtbezirk III: Errichtung eines Pumptracks
- E.1.8 Brunnen am Spielplatz an der Ecke Bismarckstraße / Clemensstraße Instand setzen

### **E.2. Entscheidungen**

- E.2.1 Vorschlag zur Bestellung einer städtischen Leistung über das Stadtbezirksbudget, Errichtung eines Beachvolleyball-Platzes im Biedersteiner Park

### **E.3. Anhörungen**

- E.3.1 Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2018-2020 – siehe ebenfalls C.3.1
- E.3.2 Nachbarschafts-Flohmarkt im Domagkpark am 04.09.2021
- E.3.3 Straßenfest des Freundeskreis Freimann e.V. am St.-Nikolaus-Platz am 11.09.2021
- E.3.4 Sportentwicklungsplanung im Münchner Norden
- E.3.5 Bellevue di Monaco, Mobile Bühne am Bauhausplatz am 06.08.2021
- (N)E.3.6 Informationsveranstaltungen des Kreisjugendrings zur Bundestags Wahl - "Demokratie im Einsatz"

### **E.4. Bürgeranliegen**

- E.4.1 Sanierung des Skateparks an der Maria-Probst-Straße
- E.4.2 Hortbus für die Burmesterschule

### **E.5. Unterrichtungen**

#### **E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

- E.5.1.1 Aufstellung eines Bücherschranks neben dem 24h Kiosk an der Münchner Freiheit, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 02034 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 23.03.2021

#### **E.5.2. Sonstige Unterrichtungen**

- E.5.2.1 Nicht verbrauchte Budget-Restmittel aus den Jahren 2019 und 2020
- E.5.2.2 Schaffung von Unterkünften für Geflüchtete und Wohnungslose: Wiederbelebung des sog. Verkürzten Verfahrens, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03083
- E.5.2.3 Umwandlung des Familienbücherbusses
- E.5.2.4 Geschäftsordnung der Arbeitsgruppe Wohnungslosigkeit, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03100
- E.5.2.5 Weiteres Vorgehen Leichtbauhallenstandorte Maria-Goeppert-Mayer-Straße 21 und Neuherbergstraße 24, Vorhaltung der Neuherbergstraße 24 als Notreserve und Vermietung der Maria-Goeppert-Mayer-Straße 21 an die Regierung von Oberbayern, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03655

## **F. Mobilität**

- F.1. Anträge**
- F.1.1 Verlängerung der Buslinie 181 nach Westen
- F.1.2 Erhöhte Verkehrssicherheit, Ampel Gertrud-Grunow-Straße / Domagkstraße
- F.2. Entscheidungen**
- F.2.1 Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im Stadtbezirk 12 Schwabing-Freimann Widmung einer Teilstrecke der Straße Am Ausbesserungswerk
- F.3. Anhörungen**
- F.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- (N)F.3.1.1 Einrichtung eines allgemeinen Behindertenparkplatzes in der Feilitzschstraße 19, Vertagung aus 06/2021
- F.3.2. Sonstige Anhörungen**
- F.3.2.1 Planänderungsverfahren, Zweibahniger Ausbau des Föhringer Rings, Planfeststellung vom 15.10.2002, 2. Tektur vom 08.03.2021
- F.4. Bürgeranliegen**
- F.4.1 Bewohnerparken im Bereich Kaulbach-/Königinstraße, Vertagung aus 06/2021
- F.4.2 Stopp der Planung für die Tram 23/24 zum Kieferngarten
- F.4.3 Geschwindigkeitskontrollen am Carl-Orff-Bogen
- F.4.4 Fußweg beim U-Bahnhof Kieferngarten
- F.4.5 Verschiedene Anfragen zu Freimann
- F.5. Unterrichtungen**
- F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- F.5.1.1 Umbenennung des Kißkalt-Platzes, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 02022 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 – Schwabing-Freimann vom 23.03.2021
- F.5.1.2 Parkraummanagement am Beispiel Altschwabing, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02036 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 12 – Schwabing-Freimann vom 23.03.2021
- F.5.1.3 Parklizenzgebiet Giselastraße: Zeiten für Anwohnerparken auf der südlichen Leopoldstraße temporär ausweiten, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02039 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 12 – Schwabing-Freimann vom 23.03.2021
- F.5.1.4 Lärmschutzwand an der A9 / Alte Heide vervollständigen bis zum Südende, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 02026 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 23.03.2021
- F.5.1.5 Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung der Gundelindenstraße, Anfrage Nr. 20-26 / Q 00004 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann am 16.06.2021
- F.5.1.6 Straßenprofilierung im Planungsgebiet, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 02291 des Bezirksausschusses, des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 27.04.2021
- F.5.1.7 Verkehrssicherheit am Fußgängerüberweg Ohm-, Georgen-, Leopoldstraße, Anfrage Nr. 20-26 / Q 00003 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 – Schwabing-Freimann am 16.06.2021
- F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- F.5.2.1 Parkraummanagement, Parklizenzgebiet Alte-Heide/ Parkstadt Schwabing
- F.5.2.2 Zufahrtsregelung zur Auensiedlung in der Wallnerstraße während der Freitagsgebete im Islamischen Zentrum München
- F.5.2.3 Einrichtung einer Ladezone, Burmesterstraße 6a
- F.5.2.4 Parkbereich an der Schule Haimhauser Straße
- F.5.2.5 Verlängerung der verkehrsrechtlichen Anordnung für die Lilienthalallee
- F.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- F.5.3.1 Satzung der Landeshauptstadt München zur Durchführung einer Befragung von Personen im Zusammenhang mit der Erfassung des Mobilitätsverhaltens für die Bewertung der Modellprojekte City2Share, Smarter Together und CIVITAS ECCENTRIC, Neufassung vom 16.06.2021, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03361
- F.5.3.2 Sachstandsbericht 2021 zum Radentscheid und Altstadt-Radring, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03361
- G Sonstiges / Termine**
- G1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen**

**Hinweis:**

Interessierte Bürgerinnen und Bürger für Themen der als Videokonferenz tagenden Arbeitsgruppen werden gebeten sich mit den einzelnen UA Vorsitzenden in Verbindung zu setzen, um weitere Informationen zu erhalten.

G.1.1 **Regionalausschusssitzung**  
Dienstag, 20.07.2021 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27

G.1.2 **Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse:**

**Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen**

Mittwoch, 21.07.2021 um 19.30 Uhr  
Oskar-von-Miller-Gymnasium, Ungererstr. 191, 2.Stock

**Unterausschuss Kultur und Budget**

Mittwoch, 21.07.2021 um 19.30 Uhr  
Oskar-von-Miller-Gymnasium, Ungererstr. 191, 2.Stock

**Unterausschuss Umwelt- Baum- und Klimaschutz**

Mittwoch, 21.07.2021 um 19.30 Uhr  
Oskar-von-Miller-Gymnasium, Ungererstr. 191, 2.Stock

**Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget**

Donnerstag, 22.07.2021 um 19.30 Uhr  
Oskar-von-Miller-Gymnasium, Ungererstr. 191, 2.Stock

**Unterausschuss Mobilität**

Donnerstag, 22.07.2021 um 19.30 Uhr  
Oskar-von-Miller-Gymnasium, Ungererstr. 191, 2.Stock

G.1.3 **August**

Plenum	31.08.2021	19.30 Uhr	HeideHaus, Admiralbogen 77,
UA's	entfällt		

**September**

Plenum	28.09.2021	19.30 Uhr	Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191
UA's	22.09.2021	19.30 Uhr	Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191
	23.09.2021	19.30 Uhr	Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191

**Oktober**

Plenum	26.10.2021	19.30 Uhr	Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191
UA's	20.10.2021	19.30 Uhr	Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191
	21.10.2021	19.30 Uhr	Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191

H **Nichtöffentliche Angelegenheiten**  
- gesonderte Tagesordnung -

**Bürgersprechstunde des BA 12:**

Aufgrund der Corona-Pandemie wird die Bürgersprechstunde aktuell nur telefonisch unter 089 36 10 26 27 angeboten. Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr und jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr ist der BA Vorsitzende Patric Wolf erreichbar. Anliegen können gerne auch per E-Mail unter [ba12@patric-wolf.de](mailto:ba12@patric-wolf.de) eingebracht werden

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

**Hinweis:**

Grundsätzlich sind die Abstandsregeln durch die Bestuhlung eingehalten. Während des Aufenthalts im Sitzungssaal sind Sie verpflichtet, einen Mund-Nasen-Schutz zu tragen. Bitte beachten Sie, dass aufgrund der Corona-Pandemie die Besucherzahl begrenzt ist.

München, 15.07.2021

gez.

Patric Wolf  
Vorsitzender des BA 12  
- Schwabing-Freimann -