

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes Schwabing-Freimann



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An alle
Bezirksausschussmitglieder
des Bezirksausschusses 12,
Vertreter von Behörden,
Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Patric Wolf

Privat:
089 3610 2627
ba12@patric-wolf.de

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/159 86 88 55
Telefax: 089/159 86 88 15
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

BA-Homepage: www.ba12.org

München, 11.11.2021

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

**am Dienstag, den 23.11.2021, um 19.30 Uhr, im Oskar-von-Miller Gymnasium,
Ungererstraße 191, 80805 München**

Hinweise:

Die Sitzung wird als Hybridsitzung durchgeführt, für den Zugang zum Sitzungssaal gilt 2G i.S.d. 14. BayIfSMV d.h. nur geimpfte oder genesene Personen erhalten Zugang zu den Sitzungsräumen. Es gilt FFP2 Maskenpflicht.

Mitglieder des Bezirksausschusses 12, die nicht mindestens zweimal mit einem in Deutschland zugelassenen Impfstoff gegen SARS-CoV-2 geimpft sind oder als genesen gelten, erhalten keinen Zutritt zu den Sitzungsräumen. Der Nachweis der Impfung und der Genesung ist beim Eingang vorzuzeigen.

Mitglieder des BA 12, die keinen Zutritt erhalten, können in hybrider Form als vollwertiges Mitglied gemäß § 9a der BA Geschäftsordnung in Verbindung mit dem Beschluss des BA 12 vom 29.06.2021 an der Sitzung teilnehmen. Die zahlenmäßige Teilnehmerbeschränkung von maximal 10 Mitgliedern ist aufgehoben. Zuschauer, die die Anforderungen des 2G nicht erfüllen, werden auf das Streaming-Angebot der Sitzung des BA 12 unter www.ba12.org verwiesen.

Ab Betreten eines Gebäudes besteht auf sämtlichen Verkehrsflächen und Zugangsbereichen zu den Räumlichkeiten, in denen Sitzungen des Bezirksausschusses stattfinden, Maskenpflicht, entsprechend der jeweils gültigen Infektionsschutzmaßnahmenverordnung (derzeit FFP 2). Im Sitzungssaal kann die Maske beim Redebeitrag abgenommen werden. In den Sitzungsräumen ist auf ausreichend Abstand, mind. 1,5 m zu achten. Sollte bis zur Sitzung die PCR-Tests wieder kostenlos verfügbar sein, sollte sich jedes geimpfte oder genesene BA 12 Mitglied in einem Zeitraum von 48 Stunden vor der Sitzung testen lassen. "

Vorgesehene Tagesordnung:

- A** **Allgemeines**
- A.1.** **Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2.** **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3.** **Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**
- A.4** **Berichte**
- A.4.1 Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup

- A.4.2 Bericht aus Freimann
- A.5. Kurzbericht der Polizei**
- A.6. Anträge**
- A.7. Entscheidungen**
- A.8. Anhörungen**
- A.8.1 Gesamtstädtisches Konzept für die analoge und digitale Öffentlichkeitsbeteiligung in der Landeshauptstadt München, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01787
- A.9. Unterrichtungen**
- A.10. Sonstiges**
- A.10.1 Vorstellung einer Mensa durch die Gemeinschaft Sant'Egidio
- A.10.2 Bericht aus dem Mieterbeirat

Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt B – Stadtplanung, Architektur und Wohnen

- B. Stadtplanung, Architektur und Wohnen**
- B.1. Anträge**
- B.1.1 Kunst und Kulturprojekt für die ehemalige Bayernkaserne (siehe ebenfalls C.1.1)
- B.2. Entscheidungen**
- B.3. Anhörungen**
- B.3.1 Kleinlappener Straße 6
Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage – Vollzug der BaumschutzVO
- B.3.2 Situlistraße 38
Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage - Vorbescheid
- B.3.3 Gundelindenstraße 12 – 12a
Neubau eines Wohnhauses (10 WE) mit Tiefgarage, Motorrad- und Fahrradabstellplätzen - Tektur
- B.3.4 Guerickestraße 1
Nachverdichtung einer Wohnanlage durch Neubau eines Wohnhauses (8 WE) und Sanierung einer Tiefgarage
- B.3.5 Osterwaldstraße 18
Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage
- (N)B.3.6 Situlistraße 36
Neubau eines Studentenwohnheims mit Nahversorgungszentrum im EG - Vorbescheid
- B.4. Bürgeranliegen**
- B.5. Unterrichtungen**
- B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- B.5.1.1 Baukoordinator bzw. Verkehrsplaner für das Neubaugebiet Bayernkaserne; Empfehlung Nr. 20-26 / E 00004 der Bürgerversammlung am 16.06.2021 behandelt mit Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04142
- B.5.1.2 Wassermanagement im Planungsgebiet, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02710 vom 27.04.2021
- B.5.2. Genehmigte Baumfällungen**
- B.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.3.1 Perspektive München als Steuerungsinstrument einer nachhaltigen Stadtentwicklung - Bericht zur Fortschreibung der Stadtentwicklungskonzeption; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04420
- B.5.3.2 Planungssicherheit bei Schul- und Kindertageseinrichtungen; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00688
- B.5.3.3 Perspektive München, Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2021; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04661
- B.5.3.4 Studie „Verdrängungsprozesse in der Landeshauptstadt München - Möglichkeiten der kommunalen Einflussnahme auf einem zunehmend angespannten Wohnungsmarkt“; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04766
- B.5.3.5 Gewerbebetriebe in den Stadtvierteln halten - Münchner Mischung schützen; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01768
- B.5.3.6 Antwort auf Bürgeranliegen, Lärmbeschwerde durch Freischankfläche in der Parkbucht Kaiserstraße

- B.5.3.7 Wohnungspolitisches Handlungsprogramm, Wohnen in München VI 2017-2021, Verlängerung um 1 Jahr bis zum 31.12.2022, Programmvereinfachungen und -anpassungen, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04237

C. Kultur und Budget

C.1. Anträge

- C.1.1 Kunst und Kulturprojekt für die ehemalige Bayernkaserne (siehe ebenfalls B.1.1)
(N)C.1.2 Areal der Spielstätte „Apassionata“ weiterhin zur Nutzung für Kunst und Kultur widmen

C.2. Entscheidungen

- C.2.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Kreisjugendring München-Stadt; Einrichtung: soundcafé Schwabing
Maßnahme: klasse.im.puls Band Camp vom 11.-14.04.2022
Beantragter Zuschuss: 1.125,00 €

C.3. Anhörungen

C.4. Bürgeranliegen

C.5. Unterrichtungen

C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

- C.5.1.1 Wie geht es weiter mit dem Apassionata Grundstück? (Erneuter Antrag in Reaktion auf das Antwortschreiben zu BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01856 vom 23.02.2021), BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 02716 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 29.06.2021

C.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben

- C.5.2.1 Schank- und Speisewirtschaft, Hesselohrerstraße 7

C.5.3. Sonstige Unterrichtungen

D. Umwelt-, Baum- und Klimaschutz

D.1. Anträge

D.2. Entscheidungen

D.3. Anhörungen

D.3.1. Baumfällungen

- D.3.1.1 Fällungsantrag, Wohlfahrtstraße
D.3.1.2 Fällungsantrag, Osterwaldstraße 113c
D.3.1.3 Fällungsantrag, Leopoldstraße 33
D.3.1.4 Fällungsantrag, Danzinger Straße 3
D.3.1.5 Fällungsantrag, Jasminstraße 4
D.3.1.6 Fällungsantrag, Wilhelmstraße 27

D.3.2. Sonstige Anhörungen

D.4. Bürgeranliegen

D.5. Unterrichtungen

D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

- D.5.1.1 Staudenknöterich am Freimanner Berg eindämmen, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03090 vom 28.09.2021

D.5.2. Genehmigte Baumfällung

- D.5.2.1 Fällungserlaubnis, Am Wiesrain 17
D.5.2.2 Fällungserlaubnis, Schwedenstraße 31

D.5.3. Sonstige Unterrichtungen

E. Bildung, Soziales und Budget

E.1. Anträge

- (N)E.1.1 Modellversuch jetzt! Einführung von Pooltests auch in Kitas

E.2. Entscheidungen

- E.2.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: BIKU e.V. Verein für Bildung und Kultur
Maßnahme: Mädchen an den Ball vom 01.01. bis 31.12.2022
Beantragter Zuschuss: 10.180,00 €

- E.2.2 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Münchner Flüchtlingsrat e.V.
Maßnahme: Anteilige Personalkosten für den „Infobus für Flüchtlinge“ vom 01.01. bis 31.12.2022
Beantragter Zuschuss: 3.891,19 €
- E.2.3 Stadtbezirksbudget (Vertagung aus der letzten Sitzung)
Antragsteller: Diakonie Hasenberg e.V.
Maßnahme: PONTIS Freimann - Zuschuss Miete vom 01.01.2022 -31.12.2022
Beantragter Zuschuss: 23.761,00 €
- E.3. Anhörungen**
- E.3.1 Planung der Einsätze der POP UPS: mobile Kunst – Spiel – Aktionen 2022 und 2023
- E.3.2 DAV Kletter- und Boulderzentrum München-Nord in Freimann, Neuerrichtung einer überdachten Außenboulderfläche sowie einer Trainingsboulderwand
- E.4. Bürgeranliegen**
- (N)E.4.1 Lüftungsfilter in Schulen
- E.5. Unterrichtungen**
- E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- E.5.1.1 Sport im 12. Stadtbezirk I: Calisthenics – niederschwelliges Sportangebot für alle, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 02837 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 27.07.2021
- E.5.2. Sonstige Unterrichtungen**
- E.5.2.1 Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für die öffentlichen Gymnasien und Realschulen; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04670
- E.5.2.2 Information über Leichtbauhallen, Maria-Goeppert-Mayer-Straße 21
- E.5.2.3 Lotsenprojekt Pontis Freimann – Übernahme in Regelfinanzierung, Träger Diakonie Hasenberg e.V.; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04430
- E.5.2.4 Erlaubnis, Schwabinger Weihnachtsmarkt vom 26.11. - 24.12.2021, Aufbau ab 09.11.2021
- E.5.2.5 Laternenfest am 10.11.2021 in der Bismarckstraße / Clemensstraße
- F. Mobilität**
- F.0 Präsentationen**
- F.0.1 Nutzungskonzeptvorstellung für das Parkhaus in der Occamstraße 20
- F.1. Anträge**
- F.1.1 Erneuerung des Zebrastreifen Osterwaldstraße / Mannlichstraße
- F.1.2 Quartiersgaragen in der ehemaligen Bayernkaserne
- F.1.3 Ungererstraße / Münchner Freiheit - Konzeptionelle Verkehrsplanung
- F.2. Entscheidungen**
- F.2.1 Standortgenehmigung für einen Parkscheinautomaten, Artur-Kutscher-Platz 4
- F.3. Anhörungen**
- F.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- F.3.2. Sonstige Anhörungen**
- F.3.2.1 Trassierungsbeschluss zur Tram Münchner Norden
- F.4. Bürgeranliegen**
- F.4.1 Verkehrssituation in der Lilienthalallee und Heidemannstraße
- F.4.2 Verkehrssicherheit in der Schenkendorfstraße / Ungererstraße
- (N)F.4.3 Entwicklung des Tramnetzes im Münchner Norden - Tram 23 / 24
- F.5. Unterrichtungen**
- F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- F.5.1.1 Straßenschäden Haimhauserstraße/Ecke Occamstraße, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 03095 vom 28.09.2021
- F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- F.5.2.1 Provisorische Schließung der Herbert-Bayer-Straße
- F.5.2.2 Herzogstraße
Bau der Busspur und Straßensanierung, 15.11.2021-11.12.2021
- F.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- F.5.3.1 Antwort auf Bürgeranliegen, Änderung der Ampelschaltung am Siegestor zu Gunsten der Fußgänger

- F.5.3.2 Altersbedingter Austausch von Lichtsignalanlagen
Frankfurter Ring / Ingolstädter Straße
Frankfurter Ring / Lilienthalallee
Am Nordring / Frankfurter Ring
- F.5.3.3 Gondershauser Straße 2+8 / Seite Freisinger Landstraße
Arbeiten im Straßenraum - Neuverlegung und Stilllegung einer Gashauptleitung
- F.5.3.4 Beschleunigung und Verbesserung der Zuverlässigkeit des Buslinienverkehrs Drittes
Maßnahmenbündel, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04930
- F.5.3.5 Beschlussvollzugskontrolle (BVK), Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des
Mobilitätsausschusses und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom
01.07.2020 – 31.07.2021, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04505

G Sonstiges / Termine

G1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen

Hinweis:

Interessierte Bürgerinnen und Bürger für Themen der als Videokonferenz tagenden Arbeitsgruppen werden gebeten sich mit den einzelnen UA Vorsitzenden in Verbindung zu setzen, um weitere Informationen zu erhalten.

- G.1.1 **Arbeitsgruppe Freimann**
Dienstag, 16.11.2021 um 19.00 Uhr als Videokonferenz
- G.1.2 **Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse:**
- Unterausschuss Mobilität**
Donnerstag, 18.11.2021 um 19.30 Uhr
Oskar-von-Miller-Gymnasium, Ungererstr. 191, Aula
- G.1.3 **Sitzungstermine Arbeitsgruppen**
- Arbeitsgruppe Stadtplanung, Architektur und Wohnen**
Mittwoch, 17.11.2021 um 19.30 Uhr als Videokonferenz
- Arbeitsgruppe Kultur und Budget**
Mittwoch, 17.11.2021 um 19.30 Uhr als Videokonferenz
- Arbeitsgruppe Umwelt- Baum- und Klimaschutz**
Mittwoch, 17.11.2021 um 19.30 Uhr als Videokonferenz
- Arbeitsgruppe Bildung, Soziales und Budget**
Donnerstag, 18.11.2021 um 19.30 Uhr als Videokonferenz
- G.1.4 **Dezember**
- | | | | |
|--------|------------|-----------|---|
| Plenum | 14.12.2021 | 19.30 Uhr | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191 |
| UA's | 08.12.2021 | 19.30 Uhr | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191 |
| | 09.12.2021 | 19.30 Uhr | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191 |
- Januar**
- | | | | |
|--------|------------|-----------|---|
| Plenum | 25.01.2022 | 19.30 Uhr | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191 |
| UA's | 19.01.2022 | 19.30 Uhr | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191 |
| | 20.01.2022 | 19.30 Uhr | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191 |
- Februar**
- | | | | |
|--------|------------|-----------|---|
| Plenum | 22.02.2022 | 19.30 Uhr | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191 |
| UA's | 16.01.2022 | 19.30 Uhr | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191 |
| | 17.01.2022 | 19.30 Uhr | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstr. 191 |

H Nichtöffentliche Angelegenheiten
- gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Aufgrund der Corona-Pandemie wird die Bürgersprechstunde aktuell nur telefonisch unter 089 36 10 26 27 angeboten. Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr und jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr ist der BA Vorsitzende Patric Wolf erreichbar. Anliegen können gerne auch per E-Mail unter ba12@patric-wolf.de eingebracht werden

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 11.11.2021

gez.

Patric Wolf
Vorsitzender des BA 12
- Schwabing-Freimann -